

Domanda di partecipazione all'Asta dell'immobile di Piazza della Libertà n. 20 – Roma

SU CARTA INTESTATA DEL SOGGETTO OFFERENTE

Spettabile
CIRIO HOLDING S.P.A. in A.S.
in persona dei Commissari Straordinari
Prof. Avv. Luigi Farenga, Prof. Avv. Lucio
Francario e Prof. Avv. Attilio Zimatore
Piazza della Libertà n. 20
00192 Roma (RM)

**Oggetto: Domanda di partecipazione all'Asta dell'immobile di Piazza della Libertà
n. 20 - Roma**

Il Sottoscritto

Cognome		Nome	
Codice Fiscale			
Comune di nascita		Provincia	Data di nascita
In qualità di:	Offerente ☐		
	Rappresentante Legale di ☐		
La parte successiva della tabella deve essere compilata solo se il firmatario agisce come Rappresentante Legale di una persona giuridica, con i necessari poteri di firma			
Denominazione o Ragione Sociale		Registro delle Imprese	

Domanda di partecipazione all'Asta dell'immobile di Piazza della Libertà n. 20 – Roma

Partita IVA		
Sede Legale		Prov
Via / Piazza	Num	Cap

chiede di partecipare **all'Asta indetta per il giorno 3 marzo 2026 alle ore 16:00**, presso il Notaio Igor Genghini di Roma, in Viale Liegi n. 42, relativa all'immobile di Piazza della Libertà n. 20, Roma (RM) e si impegna irrevocabilmente, in caso di aggiudicazione, a corrispondere a Cirio Holding S.p.A. in Amministrazione Straordinaria ("Cirio Holding") con le modalità previste nel Disciplinare d'Asta, il prezzo indicato nell'Offerta Economica allegata alla presente ("Offerta Segreta").

Dichiara inoltre di aver preso conoscenza e di accettare tutto quanto previsto e contenuto nel "Disciplinare della procedura di vendita all'Asta dell'appartamento A/10 e del box C/6 di proprietà della società Cirio Holding s.p.a. in A.S." (di seguito per brevità il *Disciplinare*) ed in particolare di:

- aver preso conoscenza di tutti i documenti disponibili sul sito *web* www.cirio-as.it;
- accettare integralmente, in caso di aggiudicazione, la situazione edilizia ed urbanistica in essere del bene per cui viene presentata l'offerta;
- aver preso conoscenza e di accettare integralmente, in caso di aggiudicazione, la situazione di fatto e di diritto dell'immobile, come "visto e piaciuto", per il quale viene presentata l'offerta;
- aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo e spesa (ivi inclusi i bolli, le imposte e tasse, nonché gli oneri e le spese notarili) relativi alla vendita di Piazza della Libertà n. 20 – Roma (RM) alla procedura d'Asta ed ai relativi verbali di aggiudicazione saranno totalmente a carico dell'acquirente;
- essere a conoscenza che l'Offerta Segreta avrà efficacia vincolante ed irrevocabile per 120 giorni successivi alla data di aggiudicazione come previsto nel "Disciplinare";
- essere a conoscenza che, in caso di aggiudicazione dell'immobile oggetto dalla vendita, l'offerta alla quale avrà fatto seguito l'aggiudicazione avrà efficacia vincolante ed irrevocabile per 120 giorni decorrenti dalla data di aggiudicazione;
- aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione non produce alcun effetto contrattuale e traslativo, nonché che tale effetto si realizzerà solamente con la

Domanda di partecipazione all'Asta dell'immobile di Piazza della Libertà n. 20 – Roma

stipula del contratto definitivo di compravendita e con il contestuale integrale pagamento del prezzo di acquisto;

- aver preso conoscenza ed accettare il fatto che, in caso di aggiudicazione dell'immobile oggetto della vendita, la stipula del contratto di compravendita ed il pagamento integrale del prezzo dovranno avvenire entro il termine essenziale nell'interesse di Cirio Holding di 90 giorni dalla data di aggiudicazione e che la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e/o il mancato pagamento del prezzo di acquisto comporteranno la decadenza dal diritto all'acquisto e la conseguente perdita del diritto alla restituzione della cauzione prestata;
- essere a conoscenza che Cirio Holding può, in ogni momento della procedura, sospendere e/o non dare ulteriore corso agli atti del procedimento, all'aggiudicazione ed alla stipula del contratto, senza che gli offerenti e/o gli aggiudicatari possano avanzare alcuna pretesa nei suoi confronti;
- essere a conoscenza che gli offerenti e/o gli aggiudicatari, nelle ipotesi di cui sopra, non potranno avanzare alcuna pretesa nei confronti di Cirio Holding per mancato guadagno e/o per i costi sostenuti per la presentazione dell'Offerta Segreta;
- dichiara inoltre formalmente e sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 46 del T.U. 445/2000, l'insussistenza delle fattispecie vietate ai sensi del Disciplinare d'Asta.

Ai fini della presente domanda, il recapito al quale dovrà essere trasmessa qualsiasi comunicazione è il seguente:

Contatto	CAP	Provincia
Indirizzo e n° civico		
Numero telefonico		
Numero di fax		
indirizzo e-mail		

Con osservanza.

[luogo] [data]

Firma

N.B.: è obbligatorio allegare fotocopia di un valido documento di riconoscimento, sottoscritta in originale dall'offerente o dal legale rappresentante dotato dei necessari poteri di firma.